

عنوان مقاله:

تحلیل ساختار فضایی کالبدی بافت های فرسوده شهری از منظر مدیریت شهری با رویکرد مدیریت بحران (مورد مطالعه: منطقه 17 تهران)

محل انتشار:

نخستین کنفرانس ملی بافت فرسوده (سال: 1397)

تعداد صفحات اصل مقاله: 16

نویسندگان:

نعمت حسین زاده - دانشجوی دکترای جغرافیا و برنامه ریزی شهری، دانشگاه آزاد اسلامی واحد یادگار امام خمینی(ره) شهر ری، تهران، ایران

محسن قضااتلو - دانشجوی دکترای جغرافیا و برنامه ریزی شهری، دانشگاه آزاد اسلامی واحد یادگار امام خمینی(ره) شهر ری، تهران، ایران

جواد نامجومنش - دانشجوی دکترای جغرافیا و برنامه ریزی شهری، دانشگاه آزاد اسلامی واحد یادگار امام خمینی(ره) شهر ری، تهران، ایران

حسین ابویسانی - دانشجوی دکترای جغرافیا و برنامه ریزی شهری، دانشگاه آزاد اسلامی واحد یادگار امام خمینی(ره) شهر ری، تهران، ایران

خلاصه مقاله:

فرسودگی واقعیتی است که تاکنون بیشتر شهرهای با سابقه و تاریخی ایران، تحت تاثیر آن قرار گرفته اند. آنچه مسلم است، در این گونه شهرها این مسئله، رشد بافت شهری را مختل کرده و آن را به پیرامون سوق می دهد و بنابراین افزون بر نابودی بافت های درونی و با سابقه ی شهری، هزینه های هنگفتی را با ایجاد بافت های نو ظهور بر گردن شهر تحمیل می کند. یکی از موضوع های قابل مطالعه در جهت شناخت یک شهر و نحوه شکل گیری آن، مطالعه بافت قدیم آن شهر است. این بافت ها با اینکه در مراکز شهرها قرار دارند، اغلب مساکن آنها به واسطه مصالح ناپایداری که در آنها به کار برده شده، در حال تخریب و رها شدن است. بافت فرسوده به مفهوم فرسودگی فضایی و کالبدی، محصول تاثیر و تاثر متقابل فرایندهای اجتماعی و فضای جغرافیایی است. پدیده فرسودگی در بافت های شهری بر کالبد بافت و فعالیت های اجتماعی و اقتصادی آن اثرگذار است. بدین سبب موضوع بافت های فرسوده شهری، همواره یکی از مسائل و چالشهای شهرهای امروزی است که اندیشمندان حوزه های مختلف و مدیران شهری را به حیطة تلاش برای آن کشانده است. جامعه آماری این پژوهش منطقه 17 تهران می باشد. در همین راستا، هدف اصلی پژوهش حاضر تحلیل ساختار فضایی کالبدی بافت های فرسوده شهری از منظر مدیریت شهری با رویکرد مدیریت بحران (مورد مطالعه: منطقه 17 تهران) با استفاده از مدل راهبردی SWOT می باشد. برای رسیدن به این هدف با روش توصیفی پیمایشی ابتدا مهم ترین عوامل درونی و بیرونی تاثیر گذار در بافت های فرسوده این منطقه شناسایی و با نظر کارشناسان به تک تک عوامل ضریب اهمیت داده شد و در انتها با سنجش اهمیت هر یک از عوامل اولویت دارترین راهبردهای بهسازی و ساماندهی کالبدی فضایی این منطقه شناسایی گردید. نتایج حاصل از پژوهش نشان می دهد که بافت های فرسوده این منطقه از نقاط ضعف بالایی برخوردار است و در عین حال نیز از نقاط قوت و فرصت های بهینه ای جهت بهره گیری و رسیدن به حد مطلوب و در نتیجه بهسازی و ساماندهی کالبدی فضایی برخوردار است.

کلمات کلیدی:

بافت فرسوده شهری، ساماندهی کالبدی فضایی، مدل SWOT، منطقه 17

لینک ثابت مقاله در پایگاه سیویلیکا:

<https://civilica.com/doc/932370>



