

عنوان مقاله:

ارائه مدل ارزیابی عوامل ایجادکننده تاخیر و افزایش هزینه در پروژه های عمرانی

محل انتشار:

ششمین کنفرانس ملی پژوهشهای کاربردی در مهندسی عمران، معماری و مدیریت شهری و پنجمین نمایشگاه تخصصی انبوه سازان مسکن و ساختمان استان تهران (سال: 1398)

تعداد صفحات اصل مقاله: 10

نویسندگان:

مسعود احمدوند - مربی گروه عمران، دانشگاه غیرانتفاعی ایوانکی

حسین اقبالی - مربی گروه صنایع، دانشگاه غیرانتفاعی ایوانکی

نگار حبیبی لاسیبی - دانشجوی کارشناسی ارشد مهندسی عمران-مدیریت ساخت، دانشگاه غیرانتفاعی ایوانکی

خلاصه مقاله:

اجرای پروژه های عمرانی، مانند هر پروژه ی دیگر برای اجرائی شدن نیازمند برنامه ریزی و مشخص شدن ریز فعالیت های لازم، تقدم و تاخر آنها است و در نتیجه ی آن زمانبندی اجرای پروژه حاصل میگردد که شیوه ی عملی برای به نتیجه رسیدن آنچه مورد نظر است را تا حدود زیادی روشن می سازد. همچنین نحوه ی اجرای پروژه ها با توجه به محدودیت زمان و منابع مالی اجرائی، مستلزم برآورد زمان انجام کار و موازنه ی آن با کلیه ی پارامترهای دخیل است. در مواردی ممکن است با استفاده از انواع روش های تخمین و برآورد زمان اجرا، برنامه ای برای زمانبندی پروژه تعیین گردد. لیکن نکته ی قابل اهمیت در این بخش از برنامه ریزی، این که لازم است تا با در نظر گرفتن معیارهای دیگر که دارای تاثیر متقابل بر پروژه هستند، زمان بهینه ی اجرای پروژه تعیین گردد. در این مقاله در ابتدا بررسی مختصری در رابطه با پیشینه دلایل تاخیر پروژه های عمرانی در ایران و جهان با توجه به مطالعات انجام شده قبلی صورت می پذیرد و سپس با بررسی میدانی پروژه های منطقه 22 شهرداری تهران سعی میگردد عوامل موثر در بروز تاخیر و افزایش هزینه در پروژه های عمرانی شناسایی و رتبه بندی گردد و پس از آن راهکارهایی برای مقابله و جلوگیری از ایجاد تاخیر در بهره برداری از پروژه های تعریف شده آتی ارائه می گردد.

کلمات کلیدی:

تاخیر، هزینه، پروژه های عمرانی، MCDM

لینک ثابت مقاله در پایگاه سیویلیکا:

<https://civilica.com/doc/927168>

