

عنوان مقاله:

بررسی راهکارهای ارزیابی ساختمان های آموزشی و بهره گیری از مدل سازی اطلاعات ساختمان (BIM)

محل انتشار:

سومین کنفرانس بین المللی پژوهش های کاربردی در مهندسی سازه و مدیریت ساخت (سال: 1398)

تعداد صفحات اصل مقاله: 10

نویسندگان:

علیرضا صدر - دانشجو کارشناسی ارشد مهندسی عمران گرایش مدیریت ساخت، دانشگاه آزاد اسلامی، واحد تهران مرکزی ایران

مصطفی قاضی مرادی - دکتری مهندسی عمران گرایش مدیریت ساخت، استادیار دانشگاه آزاد اسلامی، دانشکده فنی و مهندسی تهران مرکز، ایران

جواد مجروحی سردرود - دکتری مهندسی عمران گرایش مدیریت ساخت، استادیار دانشگاه آزاد اسلامی، دانشکده فنی و مهندسی تهران مرکز، ایران

خلاصه مقاله:

بازسازی ساختمان ها، علل الخصوص ساختمان های غیر شخصی، همواره بدلیل عدم بازرسی یکپارچه و اعمال سلیقه های شخصی در حوضه مدیریت، چالش برانگیز است؛ ساختمان های آموزشی بدلیل اهمیت فراوان و بودجه عمدتاً ناکافی خلاء عمیق تری در حوضه ی مدیریت دارایی حس می نمایند. در این میان، جایگاه مدل سازی اطلاعات ساختمان بعنوان رویکردی متهورانه در صنعت ساختمان که امکان نمایش گرافیکی و یکپارچه سازی اطلاعات مربوط به صفات فیزیکی و عملکردی ساختمان را جهت بررسی آسان و سریع در اختیار قرار می دهد، پراهمیت می باشد. در این مقاله ی مروری ابتدا به بررسی مطالعات انجام شده در اهمیت جایگاه فضاهای آموزشی در تشکیل و تعمیق هویت ملی پرداخته، سپس علل فرسودگی ساختمان ها و نقش مدیریت دارایی بررسی می شود. مطالعات انجام شده در طبقه بندی دارایی ها و مکانیزم ها و نرم افزار های ارزیابی وضعیت بررسی شده. عوامل کیفیت فیزیکی و محیطی ساختمان ها مورد مطالعه قرار گرفته و در آخر چندی از تحقیقات انجام شده در رابطه با مدل سازی اطلاعات ساختمان بررسی می شود.

کلمات کلیدی:

بازسازی ساختمان، ساختمانهای آموزشی، مدیریت دارایی، مدل سازی اطلاعات ساختمان BIM

لینک ثابت مقاله در پایگاه سیویلیکا:

<https://civilica.com/doc/917474>

