

عنوان مقاله:

تحلیل و بررسی اسکان غیررسمی در سند راهبردی- ساختاری جامع جدید کلانشهر تهران

محل انتشار:

چهارمین همایش بین المللی افق های نوین در مهندسی عمران، معماری و شهرسازی (سال: 1398)

تعداد صفحات اصل مقاله: 11

نویسندگان:

افروز مکوندی - کارشناسی ارشد شهرسازی، دانشگاه دولتی، واحد خرم آباد

فروزان بیرانوند - دکتری جغرافیا و برنامه ریزی شهری، دانشگاه آزاد اسلامی واحد ملایر

خلاصه مقاله:

آمارها حکایت از آن دارند که بین 20 تا 30 درصد جمعیت کلانشهرها و حتی بسیاری از شهرهای متوسط در زیستگاه های نابسامان در حاشیه شهرها اسکان یافته اند که این مناطق جایگاه فقیرترین گروه های جمعیت شهری هستند و معمولاً سطح زندگی ساکنان این مناطق پایین تر از خط فقر یا حداکثر همسطح آن است. جمعیت ساکن این مناطق که اکثریتشان را مهاجرانی از مناطق روستایی تشکیل میدهند به شدت گرفتار بیکاری هستند. بررسی های انجام شده نشان میدهد که 1 صولاً رشد سکونتگاه های غیررسمی و نامنظم و شکل گیری جزیره های فقر در حاشیه و درون شهرها به دلیل حذف اقشار کم درآمد از نظام برنامه ریزی یا لحاظ نکردن آنها به عنوان گروه های هدف در سیاست گذاریهاست. مطالعات بیانگر این موضوع است که اسکان کم درآمدها و ساماندهی و توانمندسازی بافتهای نابسامان شهری از موضوعات و مسائل مهم توسعه شهری کشور است. جریان توسعه شهری در ایران طی 20 سال گذشته باعث شده جمعیت شهرنشین بالغ بر 2 برابر شود و پیش بینی ها حکایت از ادامه سریع این رشد دارند. در حال حاضر سرعت توسعه شهری از ظرفیت و توانایی دولت و شهرداریها در گسترش زیر ساختها و ارائه خدمات و ایجاد اشتغال پی شی گرفته است، در نتیجه پدیده اسکان غیررسمی به سرعت و به صورتی بی قاعده در حال گسترش است. در کشور ما اسکان غیررسمی با رشدی سریعتر از رشد شهرنشینی مواجه بوده و در واقع اسکان غیررسمی یکی از چهره های بارز فقر شهری است که در درون یا مجاور شهرها به شکل خودرو و فاقد مجوز ساختمان و برنامه رسمی شهرسازی با تجمعی از اقشار کم درآمد و سطح نازلی از کمیت و کیفیت زندگی شکل میگیرد. در واقع اسکان غیررسمی پدیده ای است که در طول 60 سال گذشته در شهرهای بزرگ ایران پدیدار شده و خانوارها و افرادی را که در مجاورت شهرها، در شرایط نامطلوبی و به نوعی حاشیه نشینی به سر میبرند، در بر میگیرد. جاذبه های اقتصادی و رفاه شهری، این افراد را از زادگاه شان کنده و به سوی قطبهای صنعتی بازار کار کشانده است. اینها اکثر مهاجرانی هستند که به منظور گذراندن بهتر زندگی راهی شهرها میشوند؛ آنچه که در این مقاله بدان توجه خواهد شد، بررسی و تحلیل سیاستهایی است که در ارتباط با مقوله اسکان غیررسمی در سند طرح راهبردی - ساختاری جامع شهر تهران (مصوب شورای عالی شهرسازی و معماری ایران 1386/9/5) موجود میباشد.

کلمات کلیدی:

طرح جامع، اسکان غیررسمی، کلانشهر، تهران، بیکاری

لینک ثابت مقاله در پایگاه سیویلیکا:

<https://civilica.com/doc/911509>

