

عنوان مقاله:

اساسی ترین چالش های پیش روی شهروندان به علت تاخیر در اجرای طرح های توسعه شهری (نمونه مورد مطالعه؛ طرح 55 متری شهر اراک)

محل انتشار:

کنفرانس ملی تحقیقات بنیادین در عمران، معماری و شهرسازی (سال: 1397)

تعداد صفحات اصل مقاله: 20

نویسندگان:

شهره پیرمحمدی - دانشجوی دکتری شهرسازی دانشگاه آزاد اسلامی واحد تهران جنوب

رضوان قربانی سالخورد - مربی، عضو هیئت علمی دانشگاه فنی و حرفه ای استان مرکزی

نگین سرایدار - دانشجوی دکتری شهرسازی دانشگاه آزاد اسلامی واحد قزوین

سیدمهدی سجادی - مدیر دفتر فنی سازمان همیاری شهرداری های استان مرکزی

خلاصه مقاله:

روند شهرنشینی و شهرسازی و الگوهای نظری و اجرایی در ایران با سیر تحولی خود، تقدم و تاخر بصری را در شهرها، موجب شده اند. از نظری چارچوب های فراپند شهرسازی معاصر ایران از روند شهرسازی جهان با تاخیر 60 ساله، الگوپذیری داشته و همین نگاه یک سویه در استفاده از طرح ها و الگوهای کالبدی تا به امروز ادامه داشته است. اما نمی توان از مفاهیم اجتماعی و فرهنگی شهروندان ساکن در این شهرها چشم پوشی کرد، که نتایج آن را می توان در موفقیت و یا عدم طرح های شهری بررسی و عنوان کرد. بررسی های مختلف در مورد طرح های توسعه شهری نشان می دهد که گرچه اجزایی از طرح ها به اجرا درآمده اند ولی به لحاظ عدم اتخاذ سیاست های اجرایی مشخص و نبود دستگاه هماهنگ کننده و سازمان یافته، تحقق برنامه ریزی های دقیق و طرح ریزی از پیش اندیشیده شده با موفقیت لازم همراه نبوده است. با نگاهی به طرح تفصیلی شهر اراک و طرح های موضوعی آن من جمله طرح 55 متری، متوجه شده ایم که این طرح نیز تاکنون گرفتار چنین عواقبی شده است چراکه باگذشت زمان 10 سال از تصویب آن تاکنون اجرانشده است. در این پژوهش در ابتدا با مطالعه مبانی نظری مرتبط با موضوع پژوهش و بهره گیری از نظرات متخصصین با کمک مصاحبه و همچنین مشاهده میدانی، به بررسی علل و عوامل عدم اجرای پروژه 55 متری طرح تفصیلی شهر اراک و اساس ترین چالش ها و مشکلات پیش روی شهروندان به علت عدم تحقق این پروژه پرداخته شده است

کلمات کلیدی:

تحقق پذیری، طرح توسعه شهری، مشکلات اجرایی طرح های شهری، طرح 55 متری شهر اراک

لینک ثابت مقاله در پایگاه سیویلیکا:

<https://civilica.com/doc/789633>

