

عنوان مقاله:

بررسی تحولات بخش مسکن ایران در پنجاه سال گذشته

محل انتشار:

ششمین کنفرانس ملی توسعه پایدار در علوم جغرافیا و برنامه ریزی، معماری و شهرسازی (سال: 1397)

تعداد صفحات اصل مقاله: 23

نویسندگان:

حسین رحیمی - دکترای جغرافیا و برنامه ریزی شهری، استادیار و عضو علمی دانشگاه پیام نور

پیمان پایا - دانشجوی کارشناسی ارشد جغرافیا و برنامه ریزی مسکن دانشگاه پیام نور

خلاصه مقاله:

بخش مسکن در ایران معاصر و به خصوص در 5 دهه گذشته دستخوش تحولات چشمگیری بوده است. در پنجاه سال گذشته بخش مسکن در ایران چه از نظر تغییرات در مصالح مصرفی و تکنولوژی ساخت و چه از نظر تنوع و تعداد و همچنین نوع کارکرد و جایگاهش در سبب اقتصادی خانوارهای شهری تحولات شگرفی را شاهد بوده است. در این مقاله سعی بر آن داریم تا این تحولات را از سه منظر تحولات شکلی، کارکردی و اقتصادی بررسی کرده و به این سوال پاسخ دهیم که این تحولات تابع چه عواملی بوده اند نتایج پژوهش های علمی به اتفاق این موضوع را به اثبات رسانده اند که تغییرات فرهنگی و اجتماعی و همچنین رویکرد و سیاستهای اعمال شده توسط حکومت ها و دولتها بیشترین نقش را در این تحولات داشته اند. این نتایج به روشنی نشان داده اند که جهت گیری های سیاسی، فرهنگی و اجتماعی در کوتاه مدت و متغیرهای اقتصادی در بلند مدت، بر بخش مسکن تاثیر مستقیم و معناداری دارند. این تحقیق از نوع توصیفی - تطبیقی و روش تحقیق بر مبنای مطالعات اسنادی - کتابخانه ای می باشد.

کلمات کلیدی:

مسکن، تحولات، اقتصاد، سیاست، دولت

لینک ثابت مقاله در پایگاه سیویلیکا:

<https://civilica.com/doc/768329>

