

عنوان مقاله:

بررسی تاثیر ثمن و مئمن در صحت بیع با نگاهی به حقوق فرانسه

محل انتشار:

اولین همایش بین المللی فقه و حقوق، وکالت و علوم اجتماعی (سال: 1396)

تعداد صفحات اصل مقاله: 14

نویسندگان:

زهرا اله بداشتی سیاهکلرودی - دانشجوی کارشناسی ارشد حقوق خصوصی، واحد رشت، دانشگاه آزاد اسلامی، رشت، ایران

علی شهبازی - عضو هیات علمی، دانشکده علوم انسانی، واحد رشت، دانشگاه آزاد اسلامی، رشت، ایران

خلاصه مقاله:

عقد بیع به عنوان یکی از مهمترین عقود در روابط بین اشخاص به شمار میرود. برای اینکه این عقد صحیح واقع شود یک سری شرایط و عناصری لازم است. قانون گذار به پیروی از فقه مقدس شیعه و به استناد اصل چهارم قانون اساسی (منظور از اصل چهارم همان مبنای فقهی داشتن قوانین است) این موارد را به شکل زیبایی در قانون مدنی ایران بیان نموده است. در حقوق فرانسه نیز حقوق دانان به بررسی میزان اعتبار ثمن و مئمن در صحت بیع اشاراتی داشته اند. در عقد دو عنصر ثمن و مئمن نقش بسیار مهمی را در کنار طرفین عقد بیع تشکیل میدهند به نوعی که اعتبار بیع به دو چیز وابسته است. ثمن و مئمن در عقد بیع به عنوان یک عنصر اساسی هم در حقوق ایران و هم در حقوق فرانسه باید یک سری شرایط داشته باشد و اگر فاقد آن شرایط باشد اعتبار عقد بیع را مخدوش مینماید. این پژوهش با روش توصیفی تحلیلی و با استفاده از کتب و مقالات و سایر مراجع سعی در بررسی میزان اعتبار ثمن و مئمن در صحت عقد بیع با نگاهی به حقوق فرانسه دارد و در صدد آن است جزئیات را بررسی ابهامات را آشکار و نتایج حاصله را بیان نماید.

کلمات کلیدی:

بیع، مبیع، ثمن، آثار بیع، طرفین بیع

لینک ثابت مقاله در پایگاه سیویلیکا:

<https://civilica.com/doc/674203>

