

عنوان مقاله:

شرکتهای خدمات انرژی (ESCO) در بخش ساختمان

محل انتشار:

پنجمین همایش بهینه سازی مصرف سوخت در ساختمان (سال: 1385)

تعداد صفحات اصل مقاله: 9

نویسندگان:

امیرحسین محمودی - کارشناس الکترونیک

تورج بطحایی - کارشناس مکانیک

محمد میرزایی - کارشناس ارشد مکانیک

خلاصه مقاله:

از میان روشهای نوین تامین مالی پروژه های بهینه سازی مصرف انرژی، تامین مالی از طریق شرکتهای خدمات انرژی، کارآترین روش به شمار می آید. شرکت خدمات انرژی (ESCO) شرکتی است که پروژه های مرتبط با بهبود کارایی انرژی را طراحی، اجرا و تامین مالی می کند. برخی از خدماتی که این شرکتها ارائه می دهند شامل توسعه، طراحی و تامین مالی پروژه های کارایی انرژی، نصب و نگهداری تجهیزات پروژه های کارایی انرژی، اندازه گیری و تایید صرفه جویی حاصل از انجام پروژه های کارایی انرژی است. ویژگی اصلی شرکت خدمات انرژی در مقایسه با شرکت مشاوره ای و پیمانکاران تجهیزات در عقد ((قراردادهای عملکردی)) است. در قرارداد عملکردی، مجری پروژه هزینه های اجرای پروژه را از محل منافع حاصل از اجرای پروژه دریافت می کند. شرکت خدمات انرژی می تواند در غالب این قراردادها، علاوه بر نصب تجهیزات، نگهداری از تمام یا بخشی از تجهیزات جدید در طول عمر پروژه و حتی 7 تا 10 سال پس از اتمام پروژه را نیز عهده دار شوند. این نوع قرارداد برای شرکت هایی که با محدودیت منابع مالی مواجهند و یا به دلایلی قصد افزایش تعهدات مالی خود را ندارند، جذاب ترین شیوه اجرای پروژه های کارایی انرژی به شمار می آید.

کلمات کلیدی:

لینک ثابت مقاله در پایگاه سیویلیکا:

<https://civilica.com/doc/5228>

