

عنوان مقاله:

بررسی وضعیت فیزیکی محله قدیمی جمعه مسجد

محل انتشار:

اولین همایش علمی پژوهشی افق های نوین در علوم جغرافیا و برنامه ریزی، معماری و شهرسازی ایران (سال: 1394)

تعداد صفحات اصل مقاله: 7

نویسنده:

یوسف درویشی - استادیار گروه جغرافیا و برنامه ریزی شهری دانشگاه پیام نور تهران ایران

خلاصه مقاله:

تاریخی شهرها دارای ویژگی ها و مشخصه هایی است که آن را از بافت ها و پهنه های پیرامونی و بلافصل و نیز سایر قسمت های شهر متمایز می کند و برخورد ویژه مدیریتی به این مناطق را نسبت به سایر مناطق شهر ضروری می سازد. به علاوه، مطابق تأکیدات قانون برنامه سوم توسعه ماده 166 و قانون برنامه چهارم توسعه ماده 115 دولت ملزم به در پیش گرفتن سازوکارهای مدیریتی خاص برای اداره بافت تاریخی شهرها و اعطای وظایف و مسئولیت های بیشتر به نهادهای محلی گردیده است. مدیریت بافت های تاریخی نیازمند توجه همزمان به چهار عنصر تشکیلات، منابع انسانی، مالی، قانونی و اطلاعاتی طرح و برنامه و آموزش و مشارکت شهروندان است. زیراکفیت محیط، و مسکن از عوامل موثر بر حرکاتی جمعیتی درون شهری محسوب میشود با توجه به اینکه بخش مسکن یکی از مهمترین بخش های اقتصادی است که هم از نظر سهم در سید هزینه خانوار و هم از نظر سهم در تولید ناخالص داخلی و نقش آن در تغییرات شاخص های کلان اقتصادی همچون رشد اقتصادی، اشتغال عوامل تولید، از اهمیت غیر قابل انکاری برخوردار است. استبرایدستیابی به برنامه ریزی مطلوب مسکن باید ضمن شناخت وضع موجود مسکن و تحولات مسکونی جامعه مورد بررسی و تحلیل قرار می گیرد. همینطور لازم است تحولات اقتصادی و اجتماعی جامعه در آینده براساس برنامه ریزیهای ملی و منطقه ای و شهر مورد بررسی قرار گرفته تأثیرات متقابل این تحولات در بخش مسکن و تأمین نیازهای سکونتی مورد پیش بینی قرار گیرد. کاربردهای مسکونی بیش از کاربردهای دیگر در تشکیل ناحیه توسعه یافته شهری سهم هستند. 40 درصد از زمینهای شهری به مسکن اختصاص دارد. سعی ما در این تحقیق بر آن است که وضعیت فیزیکی مسکن را در محله مسجد جمعه مورد مطالعه قرار دهیم. روش تحقیق توصیفی و میدانی است. برای جمع آوری داده ها از روش کتابخانه ای استفاده شده است و برای تلیل داده ها از روش استدلالی و تحلیلی و استنباطی بهره گرفته شده است. نتایج این پژوهش بیانگر آن است که اگر چه از لحاظ ساختار فیزیکی محله از شرایط مناسبی برخوردار نیست، ولی از لحاظ ارتباط اجتماعی محله جمعه مسجد از شرایط ممتازی برخوردار است.

کلمات کلیدی:

محله، بافت فرسوده، معضلات شهری، برنامه ریزی، شهر اردبیل، محله جمعه مسجد

لینک ثابت مقاله در پایگاه سیویلیکا:

<https://civilica.com/doc/395723>

