

عنوان مقاله:

مروری بر تاخیرات و نحوه محاسبه ضرر و زیان تاخیرات مجاز پیمانکاران در شرایط عمومی پیمان

محل انتشار:

همایش ملی مهندسی عمران کاربردی و دستاوردهای نوین (سال: 1392)

تعداد صفحات اصل مقاله: 11

نویسندگان:

بابک بیژنی - دانشجوی کارشناسی ارشد مهندسی مدیریت ساخت موسسه آموزش عالی مهرالبز تهران

رسول صفری منجق تپه - دانشجوی کارشناسی ارشد مهندسی مدیریت ساخت موسسه آموزش عالی مهرالبز تهران

مجید پرچمی جلال - استادیار موسسه آموزش عالی مهرالبز تهران

خلاصه مقاله:

تاخیرات زمانی از متداولترین مشکلات هر قرارداد است. تاخیرات ناشی از علل مختلفی هستند که از عملکرد گروه های درگیر پروژه ایجاد میشوند. دلایل بروز تاخیر در کشورهای مختلف میتواند متفاوت باشد اما برخی از علل مانند کمبود نیروی انسانی و مصالح، مشکلات مالی و ضعف در مدیریت در میان کشورها مشترک بوده و لذا حل و فصل این مشکلات دغدغه ای عمومی است. در شرایط عمومی پیمان فعلی جهت بررسی و پرداختن به تاخیرات در برخی از مادهها ابهامات، تناقضات و کاستیهایی وجود دارد که در مرحله اجرای پروژه و استفاده از شرایط عمومی پیمان، مشکلات و چالشهای قابل توجهی را بوجود میآورند. در این پژوهش بطور کلی به علل تأخیر و انواع آن در پروژههای عمرانی پرداخته و با نگاهی تحلیلی بر شرایط عمومی پیمان، به بررسی و رفع کاستیهای موجود در شرایط عمومی پیمان توسط دستاندکاران و پیمانکاران پرداخته میشود. نتایج بیانگر آن است که بررسی دقیق و رفع کاستیهای موجود در شرایط عمومی پیمان توسط دستاندکاران و کارشناسان میتواند در کاهش مشکلات مطرح شده و دیگر مشکلات احتمالی مطرح نشده اثر بسزایی بگذارد.

کلمات کلیدی:

تاخیر، شرایط عمومی پیمان، محاسبه ضرر و زیان، پروژه های عمرانی

لینک ثابت مقاله در پایگاه سیویلیکا:

<https://civilica.com/doc/255721>

