

## عنوان مقاله:

بررسی معیارها و فاکتورهای موفقیت پروژه ها در نظام ا نجام طرح و ساخت

## محل انتشار:

دومین کنفرانس بین المللی مدیریت استراتژیک پروژه ها (سال: 1390)

تعداد صفحات اصل مقاله: 13

## نویسندگان:

حسین اشکوه - دانشجوی دکترای تخصصی مدیریت پروژه و ساخت، دانشگاه تربیت مدرس

محمدحسین صبحیه - عضو هیئت علمی دانشگاه تربیت مدرس، گروه مدیریت پروژه و ساخت

آیلار کلوی - کارشناس ارشد معماری منظر دانشگاه تربیت مدرس

## خلاصه مقاله:

سیستم اجرای طرح و ساخت یکی از نظام های اجرای پروژه ها، به ویژه در پروژه های عمرانی می باشد، که به واسطه ی یکپارچگی بین طراحی و ساخت، تسریع زمان اجرا و داشتن مسئولیت واحد برای کل فرایند پروژه، کاربرد زیادی در اجرای پروژه ها، داشته است. با وجود این در کشورهایی که صنایع ساخت و ساز آنها از رشد کافی برخوردار نیست، کمبود رویه های اجرایی و قانونی، نا آشنایی با نظام های مختلف انجام پروژه، و عدم درک صحیح و توافق کلی عوامل درگیر از معیارها و فاکتورهای موفقیت پروژه ها، موجب گردیده متصدیان اجرای پروژه در ایران به استفاده از روش های جدید تمایل کمتری داشته باشند. این مقاله ضمن تدوین علل و معیارهای موفقیت پروژه های طرح و ساخت، چارچوبی جدید برای ارزیابی موفقیت پروژه ها با نظام انجام طرح و ساخت پیشنهاد می کند. روش تحقیق ترکیبی و به صورت پیمایشی از جامعه ی آماری صنعت ساخت و ساز کشور می باشد. یافته های تحقیق ضرورت تدوین مدل موفقیت پروژه ها مطابق با نظام ا نجام طرح و ساخت را مشخص نمود. همچنین مشخص گردید در سنجش میزان موفقیت پروژه های طرح و ساخت، اجرای پروژه در محدودیت های زمان و کیفیت مهمترین معیارهای موفقیت پروژه ها می باشند. کارایی مدیریتی پیمانکار طرح و ساخت و سیستم کنترلی کافرما نیز به عنوان مهمترین فاکتور برای موفقیت پروژه های طرح و ساخت شناخته شد.

## کلمات کلیدی:

نظام انجام پروژه، طرح و ساخت، معیارهای موفقیت، فاکتورهای موفقیت، مدل موفقیت

## لینک ثابت مقاله در پایگاه سیویلیکا:

<https://civilica.com/doc/242886>

