

## عنوان مقاله:

ضرورت بهسازی ساختمانهای صنعتی در منطقه چهار شیراز با رویکرد توسعه پایدار

## محل انتشار:

اولین کنفرانس ملی خدمات شهری و محیط زیست (سال: 1392)

تعداد صفحات اصل مقاله: 18

## نویسندگان:

بهاره بنازاده - کارشناسی ارشد معماری، دانشگاه شیراز، دانشکده هنر و معماری

محمد علی آبادی - استادیار، عضو هیئت علمی دانشگاه شیراز، دانشکده هنر و معماری

## خلاصه مقاله:

در سال های اخیر بهسازی بافت های ناکارآمد شهری در راس برنامه های نوسازی شهری قرار گرفته است . یکی از انواع بافت های ناکارآمد، بافت های فرسوده آمیخته با کاربری های صنعتی و کارگاهی است . طرح ساماندهی مشاغل آلاینده در شهرهای بزرگ کشور از جمله شهر شیراز به دنبال خروج این نوع فضاهای مزاحم است . خروج این مشاغل و خالی رها شدن ساختمان های آنها زمینه ای برای توسعه منطقه ، ارتقا کیفیت خدمات شهری و بهبود کیفیت سیما و منظر شهری ایجاد می نماید. این مقاله ضمن اشاره به ضرورت بهسازی منطقه چهار شیراز با رویکرد توسعه پایدار ، پس از اجرای طرح ساماندهی مشاغل آلاینده، به عنوان نمونه فرآیند بهسازی کارگاهی صنعتی در این منطقه و نیاز به مجموعه ای چندمنظوره تحت عنوان سرای محله را مورد بحث قرار می دهد. هدف از این مقاله آشنایی با روند بهسازی و استفاده مجدد از ساختمان های موجود به جاساخت و ساز جدید است . از اینرو این سوال مطرح می گردد که چرا ساختمانهای موجود باید مورد توجه قرار گیرند؟ شیوه برخورد با این نوع ساختمانها در جهت بهبود وضعیت منطقه و دستیابی به شهری پایدار بدون هرگونه نارسایی و در عین حال تامین رفاه اجتماعی به عنوان هدف اصلی توسعه پایدار چیست؟ این پژوهش کاربردی و توصیفی بوده و به دن بال هدایت طراحان، برنامه ریزان و مالکان به سمت قابلیت های ساختمانهای موجود و تلاش در انطباق آنها با شرایط و نیازهای جدید است.

## کلمات کلیدی:

بهسازی، ساماندهی مشاغل آلاینده، توسعه پایدار، شیراز، بافت ناکارآمد

## لینک ثابت مقاله در پایگاه سیویلیکا:

<https://civilica.com/doc/238162>

