

عنوان مقاله:

آثار ناشی از فسخ قرارداد پیمانکاری

محل انتشار:

اولین همایش بین المللی علوم سیاسی، حقوق و حوزه های دینی و مذهبی با رویکرد نگاهی به آینده (سال: 1402)

تعداد صفحات اصل مقاله: 16

نویسنده:

مریم کاظمی - دانش آموخته کارشناسی رشته حقوق، پیام نور فولادشهر

خلاصه مقاله:

آنچه تحت عنوان «قراردادهای پیمانکاری یا مقاطعه کاری» مطرح میگردند، پدیده هایی هستند که به مقدار زیادی معلول پیشرفتهای و توسعه اقتصادی و صنعتی جهان می باشند. پیچیدگی و تنوع پروژه های عظیم پیمانکاری که همگی معلول پیشرفت و توسعه خارق العاده علوم بشری است، این گونه قراردادها را در وضعیت پیچیده ای قرار می دهد که شناخت آنها برای هر حقوقدانی مشکل می سازد. به طوری که برای پی بردن به ذات واقعی آنها به کنکاشی دقیق و ذهنی نکته بین نیاز دارد. بدین منظور و از آنجایی که شناخت واقعی مبنا و ماهیت آثار حقوقی قراردادهای پیمانکاری به شناخت دقیق مفهوم و ماهیت این نوع قراردادهای بستگی تام دارد، لذا در این پژوهش به بررسی فسخ قراردادها و پیمانکاری و آثار ناشی از آن پرداخته می شود. طرق انحلال قراردادهای پیمانکاری دو مورد فسخ و خاتمه می باشند که به دلیل تفاوت در ایجاد اسباب فسخ و خاتمه، تبعاً آثار آن دو با یک دیگر متفاوت خواهد بود؛ چراکه عمدتاً در فسخ قراردادهای پیمانکاری تخلفی از ناحیه ی پیمانکار صورت می گیرد، حال آن که در خاتمه، پیمانکار مرتکب تخلف نگردیده است؛ بنابراین قطعاً پیمانکار باید آثار زیان بار ناشی از فسخی را که به دلیل سهل انگاری او صورت گرفته، متحمل شود. گفتنی است آثار فسخ قراردادهای پیمانکاری و اقدامات لازم آن در ماده ۴۷ شرایط عمومی پیمان و نیز آثار خاتمه ی پیمان و اقدامات لازم آن در ماده ۴۸ شرایط عمومی پیمان بیان شده است.

کلمات کلیدی:

قرارداد پیمانکاری، کارفرما، پیمانکار، فسخ، خاتمه، آثار

لینک ثابت مقاله در پایگاه سیویلیکا:

<https://civilica.com/doc/1795760>

