

عنوان مقاله:

مدیریت هوشمند مالی پروژه های ساختمانی با تراکم بالا با استفاده از تکنولوژی و فناوری روز؛ با رویکرد استفاده از مصالح هوشمند ساختمانی

محل انتشار:

چهارمین کنفرانس بین المللی عمران، معماری، شهرسازی با رویکرد توسعه زیرساخت های شهری (سال: 1402)

تعداد صفحات اصل مقاله: 20

نویسندگان:

امیرحسین فرشچیان - دکتری تخصصی معماری اسلامی، مدرس مدعو گروه معماری دانشکده توسعه پایدار علی اقبالی، موسسه آموزش عالی عمران و توسعه، همدان، ایران.

فاطمه محبیان - دانشجوی کارشناسی ارشد مهندسی مدیریت پروژه و ساخت، دانشکده توسعه پایدار علی اقبالی، موسسه آموزش عالی عمران و توسعه، همدان، ایران.

خلاصه مقاله:

می توان مبنای مالی و اقتصادی را مهم ترین ابزار و چرخ حرکتی پروژه ها با مقیاس های مختلف معرفی نمود. تفاوت و پیچیدگی پروژه ها در مبنای هزینه و مدیریت آن وابسته به ابعاد و مقیاس آن پروژه می باشد. براین اساس در پروژه های با ابعاد و مقیاس بزرگ می توان شکست هزینه و مدیریت مالی را با درصد بالای برخورد در آن توجیه نمود. براین اساس مدیران پروژه باید از تمامی مراحل و مبنای مورد برخورد در پروژه جهت مدیریت هزینه استفاده نمایند. براین اساس سوال اساسی پژوهش این گونه مطرح می گردد که مدیریت هزینه در پروژه به چه صورت می تواند با مسائل و مبنای روز صنعت ساخت و ساز هماهنگ گردد؟ باتوجه به این مسائل رویکرد این پژوهش به صورت کیفی می باشد و از ابزار مطالعات اسناد و پژوهش های کتابخانه ای و علمی استفاده می کند. یافته های پژوهش حاکی از این است که فناور یو تکنولوژی می تواند به صورت سخت افزاری و نرم افزاری مدیریت پروژه را در زمینه اقتصادی و مدیریت هزینه حمایت نماید. مصالح هوشمند، تولید صنعتی و صنعتی سازی می تواند در حوزه سخت افزاری و همچنین استفاده از برنامه های مالی و همچنین ابزار نظارت و کنترل هوشمند در حوزه نرم افزاری استفاده نمود.

کلمات کلیدی:

هوشمندسازی؛ پروژه معماری؛ ساختمان پرتراکم؛ فناوری و تکنولوژی؛ مصالح هوشمند.

لینک ثابت مقاله در پایگاه سیویلیکا:

<https://civilica.com/doc/1722800>

