

## عنوان مقاله:

شناسایی ریسک های قراردادهای سرمایه گذاری و مشارکتی در شهرداری مشهد و روشهای کنترل آنها

## محل انتشار:

هفتمین کنفرانس بین المللی پژوهش در علوم و مهندسی و چهارمین کنگره بین المللی عمران، معماری و شهرسازی آسیا (سال: 1401)

تعداد صفحات اصل مقاله: 13

## نویسندگان:

محمد رحیمی ازغد - کارشناسی ارشد مدیریت پروژه و ساخت ، موسسه آموزش عالی خاوران، مشهد، ایران

ابراهیم علامتیان - استادیار گروه عمران، موسسه آموزش عالی خاوران مشهد، ایران

رامین رحیمی ازغد - کارشناسی ارشد مدیریت پروژه و ساخت ، موسسه آموزش عالی خاوران، مشهد، ایران

## خلاصه مقاله:

هدف اصلی در این پژوهش شناسایی ریسک های قراردادهای سرمایه گذاری و مشارکتی در شهرداری مشهد می باشد. با توجه به موضوع و فرضیه ها، تحقیق حاضر به لحاظ هدف از نوع کاربردی و از حیث روش توصیفی و اکتشافی است. که اطلاعات آن به شیوه میدانی و غیر میدانی جمع آوری گردیده است. برای تعیین حجم نمونه لازم نیز از جدول برآورد حجم نمونه جرسی مورگان و کرجسی استفاده گردید. بر اساس فرمول جدول مورگان، تعداد حجم نمونه در بین جامعه آماری با حجم حدود ۴۵ نفر شیوه تمام شمار است، از این رو به تمام اعضای جامعه پرسشنامه توزیع که در نهایت تعداد ۴۲ پرسشنامه عودت شد. پرسشنامه محقق ساخت برگرفته از پایان نامه درخشان و جلالی ۱۳۹۹ و بر اساس الگوهای استاندارد استفاده شد. همچنین پایایی این پرسشنامه ۰/۹۳۲۱ که مورد تأیید بود همچنین پرسشنامه های مورد استفاد از نظر روایی مورد تأیید قرار گرفتند، معهدا از نظر استاد محترم راهنما برای روایی صوری استفاده گردید وضعیت توزیع متغیرها با استفاده از آزمون کولوموگروف و اسمیرنوف بررسی که همه آنها نرمال بودند. اطلاعات حاصل از پرسشنامه ها با استفاده از آزمون فرایند یک نمونه و نتایج حاکی از آن است که بر اساس سوال ریسک های قراردادهای سرمایه گذاری و مشارکتی در شهرداری مشهد ۱ ریسک مالی، ۲ ریسک سیاسی، ۳ ریسک ساختاری، ۴ ریسک عملیاتی، ۵ ریسک قانونی بودند.

## کلمات کلیدی:

ریسک، قرارداد، سرمایه گذاری، مشارکتی، شهرداری مشهد

## لینک ثابت مقاله در پایگاه سیویلیکا:

<https://civilica.com/doc/1641113>

