

## عنوان مقاله:

ارائه مدلی جهت ارزیابی موفقیت مدیریت پایدار پروژه با استفاده از ANP- Fuzzy DEMATEL مطالعه موردی پروژه مسکن مهر پرند

## محل انتشار:

اولین کنفرانس ملی عمران، معماری و مدیریت شهری (سال: 1401)

تعداد صفحات اصل مقاله: 23

## نویسندگان:

اسماعیل میرزاجانی لیچائی - دانشجوی کارشناسی ارشد عمران اصول مهندسی و مدیریت ساخت دانشگاه آزاد اسلامی واحد تهران مرکزی

مصطفی قاضی مرادی - استادیار گروه عمران دانشگاه آزاد اسلامی واحد تهران مرکزی

## خلاصه مقاله:

در دنیای امروز برخلاف گذشته این نگاه وجود دارد که آیندگان نیز از این جهان سهمی دارند و برای زندگی بهتر امروز خود نباید زندگی نسل های آینده به خطر بیفتد این نگاه به نسلهای آینده را میتوان به مفهوم پایداری تعمیم داد. صنعت ساختمان یکی از مهم ترین صنایعی است که به دلیل عدم مدیریت صحیح پروژه های ساخت تهدیدی برای توسعه پایدار به شمار می آید و یکی از بخش هایی می باشد که باعث ایجاد آلودگیهای زیست محیطی و تولید گازهای گلخانه ای میشود روشهای پایدار نگرانی عمده در بخش ساخت و ساز هستند. هدف این پژوهش ارائه مدلی جهت موفقیت مدیریت پایدار پروژه و شناسایی عوامل حیاتی موفقیت مدیریت پروژه و دسته بندی آنها در پنج گروه معیار است (۱) پروژه (۲) تیم پروژه (۳) سازمان (۴) محیط خارجی و (۵) پایداری برای تعیین وابستگی متقابل و وزن عوامل داده ها از ۲۲ مدیر پروژه از صنعت ساخت و ساز جمع آوری گردید همچنین سهم این پژوهش در شناسایی معیارهای علت و معلولی عوامل و در شناسایی وزن آنها است. با استفاده از روش تصمیم گیری و ارزیابی آزمایشگاهی (Fuzzy DEMATEL) نشان داده شده است که پروژه تیم پروژه سازمان و پایداری معیار "علت" هستند در حالی که محیط خارجی به عنوان معیار "معلول" مشخص گردید از فرایند شبکه تحلیلی (Fuzzy ANP) برای در نظر گرفتن روابط داخلی معیارهای اصلی و برای اندازه گیری وزن زیر معیارها استفاده شد. یافته ها نشان داد که بالاترین اوزان به ترتیب زیر معیار مدیر پروژه شایسته با وزن نهایی ۱۷۹ اولویت اول را در بین تمام عوامل داراست و پس از آن زیرمعیارهای اثر بخشی هزینه کار پشتیبانی کامل از مدیریت ارشد و حامی مالی انتظارات سهامداران و روشهای خوب برنامه ریزی و زمان بندی به ترتیب با وزنها ۵۷٪، ۵۹۹٪، ۷۲٪ و ۵۱٪ در رده های بعدی هستند و مدیران پروژه ها میتوانند موفقیت پروژه را به طور قابل توجهی بهبود بخشند با تمرکز بر عوامل مهمتر به جای توجه یکسان به همه آنها.

## کلمات کلیدی:

مدیریت پایدار - Fuzzy DEMATEL - موفقیت پروژه - معیارهای موفقیت - Fuzzy ANP

## لینک ثابت مقاله در پایگاه سیویلیکا:

<https://civilica.com/doc/1594654>

