

عنوان مقاله:

ارزیابی شدت فرسودگی در محیط ساخته شده با روش تلفیقی AHP & O.M در محیط GIS (نمونه موردی: محدوده ۱۵ هکتاری محله همت آباد اصفهان)

محل انتشار:

فصلنامه جغرافیا و برنامه ریزی شهری چشم انداز زاگرس، دوره ۱۲، شماره ۴۶ (سال: ۱۳۹۹)

تعداد صفحات اصل مقاله: ۲۱

نویسندگان:

محمود محمدی - دانشیار، گروه شهرسازی دانشکده معماری و شهرسازی، دانشگاه هنر اصفهان، اصفهان، ایران

داریوش مرادی چادگانی - استادیار گروه شهرسازی دانشکده معماری و شهرسازی، دانشگاه هنر اصفهان، اصفهان، ایران

زهرا قاطعی کلاشمی - کارشناس ارشد شهرسازی گرایش برنامه ریزی شهری، دانشگاه هنر اصفهان، کارشناس مدیریت پژوهش، خلاقیت و فناوری های نوین شهرداری اصفهان، اصفهان، ایران

خلاصه مقاله:

شهرها در طول دوران حیات خود متناسب با شرایط محیط پیرامون و نیز شرایط درون خود دگرگون می شوند. این دگرگونی در تمامی ساختار فضایی شهر (چون ساختار کالبدی، اجتماعی، اقتصادی و...) قابل ردیابی است و دارای ابعاد کمی و کیفی می باشند. دگرگونی فضایی (به ویژه دگرگونی کالبدی) نیازمند مدیریت و برنامه ریزی در جهت دستیابی به توسعه متوازن و رفاه مطلوب ساکنین می باشد. در صورتی که در این زمینه کاستی هایی وجود داشته باشد دگرگونی های شهر به مشکلات متعدد کالبدی، اقتصادی، زیست محیطی و اجتماعی منجر می شوند. محله همت آباد در منطقه شش شهر اصفهان واقع شده است که با توجه به قدمت ساخت و ساز و شرایط اقتصادی ضعیف ساکنین، جزو نواحی دچار افت شهری با پیشینه اسکان غیر رسمی به شمار می رود. از این محدوده مساحتی حدود ۱۵ هکتار به عنوان مرحله نخست نوسازی و بهسازی این محله انتخاب شده است. که دلایلی نظیر مجاورت با بزرگراه شهید همت، امکان تملک زمین، امکان برخورداری از ارزش افزوده بیشتر و در نتیجه انگیزه بیشتر برای نوسازی و بهسازی برای آن مطرح شده است. این پژوهش به تحلیل شدت فرسودگی محدوده ۱۵ هکتاری محله همت آباد شهر اصفهان، به منظور تعیین نواحی با اولویت نوسازی پرداخته است. روش پژوهش در این مقاله توصیفی-تحلیلی می باشد. اطلاعات مورد نیاز با استفاده از روش تحلیل اسنادی و مطالعات میدانی جمع آوری شده است. به منظور تحلیل شدت فرسودگی این محدوده از روش AHP و فن نقشه های همپوش در محیط GIS استفاده شده و نواحی با اولویت نوسازی تعیین گردیده است. نتیجه حاصل به صورت نقشه ای در سه طبقه شدت فرسودگی زیاد، شدت فرسودگی متوسط و شدت فرسودگی کم ارائه شده است.

کلمات کلیدی:

بافت فرسوده، شدت فرسودگی، فرایند تحلیل سلسله مراتبی، محله همت آباد شهر اصفهان، GIS

لینک ثابت مقاله در پایگاه سیویلیکا:

<https://civilica.com/doc/1496864>

