

## عنوان مقاله:

ارزیابی اقتصادی گسترش حیات شهری در ترازهای زیرسطحی بافت پیرامون حرم مطهر رضوی

## محل انتشار:

اولین کنفرانس اقتصاد شهری ایران (سال: 1390)

تعداد صفحات اصل مقاله: 21

## نویسندگان:

مصطفی سلیمی فر - دانشیار گروه اقتصاد دانشگاه فردوسی مشهد

مهدی خداپرست - استادیار دانشگاه فردوسی مشهد

شکوفه سادات اشرف زاده - دانشجوی کارشناسی ارشد علوم اقتصادی

## خلاصه مقاله:

بررسی روند تغییرات فضا و فعالیت در شهر مشهد به واسطه حضور بارگاه حضرت رضا(ع) و موقعیت منحصر بفرد آن به عنوان یک محدوده خاص شهری که پذیرای میلیون ها زائر و مسافر در سال می باشد نیاز به نوعی توسعه نوین را مطرح می سازد که قادر به پاسخگویی به نیازهای روزافزون زائرین و دیگر استفاده کنندگان از این فضاها می باشد در این راستا توسعه فضاهای زیرسطحی محدوده مرکزی مشهد به عنوان یکی از ایده ها نو در طراحی شهری این محدوده می تواند مورد توجه قرارگیرد در حال حاضر محدوده مرکزی شهر مشهد با مشکلات فراوانی از قبیل عدم کارایی شبکه ترافیکی و سیستم حمل و نقل کمبود فضاهای خدماتی فضاهای باز شهری فضاهای سبز و ... انواع آلودگی های زیست محیطی و عدم استفاده مناسب و کارا از زمین مواجه می باشد که این معضلات روز به روز با افزایش تعداد زائران و علاقمندان آنها به اقامت و عدم استفاده مناسب و کارا از زمین مواجه می باشد که این معضلات روز به روز با افزایش تعداد زائران و علاقمندی آنها به اقامت در محدوده پیرامونی حرم و محدودیت های توسعه افقی و ارتفاعی در شهر پیرنگ تر می گردد در این تحقیق هدف ارزیابی اقتصادی گسترش حیات شهری در ترازهای زیرسطحی محدوده طرح بهسازی و نوسازی اطراف حرم مطهر حضرت رضا می باشد و به منظور ارزیابی اقتصادی و مالی طرح از نرم افزار کامفار (COMFAR) استفاده می شود

## کلمات کلیدی:

حیات شهری، ارزیابی اقتصادی و مالی، نرم افزار کامفار

## لینک ثابت مقاله در پایگاه سیویلیکا:

<https://civilica.com/doc/140996>

