

عنوان مقاله:

شناسایی شاخص های تعیین تراکم ساختمانی سیال و سنتی و رضایتمندی تراکمی سکونتی

محل انتشار:

چهارمین همایش ملی فناوری های نوین در مهندسی معماری، عمران و شهرسازی ایران (سال: 1400)

تعداد صفحات اصل مقاله: 14

نویسندگان:

سعید عباسی - دانشجوی ارشد برنامه ریزی شهری دانشگاه علم و صنعت

مهران علی الحسبایی - دانشیار گروه شهرسازی و معماری دانشگاه علم و صنعت

سمانه جلیلی صدرآباد - استادیار گروه شهرسازی و معماری دانشگاه علم و صنعت

خلاصه مقاله:

تراکم ساختمانی و روش های اعمال آن (سنتی و سیال) در حال حاضر به عنوان یک ابزار مهم در شهرسازی در جهت دهی فرم شهر و همچنین میزان رضایت مردم و ساکنین جایگاه مهمی دارد. به نوعی که میتوان باسیاست گذاری آن در فرم و شکل شهر و از طرفی رضایتمندی ساکنین تاثیر بسزایی را ایجاد نماید. هدف اصلی این تحقیق، بررسی روندهای عینی و تحقق سیاستهای مرتبط با تعیین تراکم سیال و سنتی ساختمانی در شهرها میباشد، تا ضمن در نظر گرفتن تمامی ابعاد اقتصادی، اجتماعی، فرهنگی و کالبدی موثر بر توزیع تراکم، بتواند به گونه ای پاسخگو، رضایتمندی ساکنین در تهیه طرحهای شهری را فراهم آورد. دریافت نگاه ساکنین از چگونگی اجرای این ضوابط و میزان رضایتمندی آنها از طریق شناسایی شاخص های رضایتمندی تراکمی میتواند به فهم چالشها و مشکلات چگونگی تبیین تراکم ساختمانی سیال و سنتی و چالش های عدم توجه به شهروندان و رضایت آنها در طرح های شهری کمک نماید. جهت گیری این پژوهش کاربردی و توسعهای و روش جمع آوری داده ها کتابخانه ای است. بررسی شاخص های چگونگی تعیین تراکم ساختمانی سیال و سنتی و همچنین شاخص های رضایتمندی تراکمی سکونتی از طریق مطالعات اسنادی و کتابخانه ای صورت گرفته است. نتیجه ی این پژوهش دستیابی به شاخص ها و اصول تعیین تراکم ساختمانی سیال و سنتی و از طرف دیگر دستیابی به شاخصهای رضایتمندی تراکمی سکونتی است که بعد از نهایی شدن و دستیابی به این شاخصها میتوان از این شاخصها در جهت سنجش میزان رضایتمندی تراکمی سکونتی از انواع تراکمهای ساختمانی اعم از تراکمهای ساختمانی سیال و سنتی استفاده کرد.

کلمات کلیدی:

تراکم ساختمانی سیال، تراکم ساختمانی سنتی، رضایتمندی تراکمی سکونتی.

لینک ثابت مقاله در پایگاه سیویلیکا:

<https://civilica.com/doc/1291184>

