

عنوان مقاله:

برنامه ریزی راهبردی توسعه پایدار محله قاسم آباد یزد با رویکرد بازآفرینی شهری

محل انتشار:

کنفرانس ملی معماری، عمران، شهرسازی و افق های هنر اسلامی در بیانیه گام دوم انقلاب (سال: 1400)

تعداد صفحات اصل مقاله: 22

نویسندگان:

عارفه السادات موسوی - یزد. بلوار جمهوری، بنیست عارف، پلاک ۲

محدثه السادات میری رکن آبادی - یزد. خیابان آیت الله مدنی. کوچه شهید اکبر رایگان. پلاک ۸۳

امید خسروی راد - یزد. خیابان امام خمینی، کوچه برخوردار، کوچه دکتر مسعود، پلاک ۵

خلاصه مقاله:

با تغییر و تحولاتی که در دوره مدرن در شهرهای تاریخی ایران رخ داد دگرگونی هایی در نظام عملکردی و کالبدی محلات حاصل شد. برخی از محلات تا حدودی توانستند ساختار خود را نسبت به این دگرگونیها حفظ کنند اما برخی دیگر با گذشت زمان دچار تغییراتی شدند که نظام ارگانیک و یکپارچه خود را از دست دادند. در واقع این محلات به دلیل ظرفیتهای و پیچیدگیهای موجود در کالبد خود توان همراهی با سرعت تغییرات را نداشته و هرکجا نتوانسته خواسته ها و نیازهای زندگی امروز مردم را برآورده کند دچار تخریب و یا موجب ترک ساکنان محله شده است. بازآفرینی شهری رویکردی جامع، کلنگر و یکپارچه است که میتواند آن را تاثیرگذارترین رویکرد معاصر در حوزه مرمت و حفاظت شهری به شمار آورد. یکی از مهمترین دلایل این امر، ظرفیت بالای این رویکرد در پرداختن به ابعاد متنوعی از شهر است. رویکرد بازآفرینی به بهبود وضعیت اقتصادی، اجتماعی و محیطی شهر توجه دارد و طیف وسیعی از فعالیتهای را بیان میدارد که قابلیت زیست جدیدی به مناطق نامناسب، ساختمانهای پاکسازی شده، زیرساختها و بناهای تحت بازسازی که به پایان عمر مفید خود رسیدهاند، میدهد. بنابراین هدف این مقاله تدوین برنامه و راهبردهایی بر اساس اصول بازآفرینی شهری به منظور مرتفع کردن مشکلات محله قاسم آباد یزد است. پژوهش پیش رو توصیفی-تحلیلی و از نوع کاربردی است که با توجه به ویژگیها و ابعاد آن، جمع آوری اطلاعات و داده ها برای تجزیه و تحلیل ترکیبی به کمک دو روش کتابخانه ای و پایش و پیمایش میدانی انجام گرفت. در این پژوهش مدل ۱۲ مرحله ای برای بازآفرینی شهری محله قاسمآباد یزد ارائه و در نهایت راهبردها و اقداماتی در همه ابعاد کالبدی، اقتصادی، اجتماعی، محیطزیستی به صورت جامع و یکپارچه برای بهبود وضعیت محله پیشنهاد گردید و در نهایت سیاستها و پیشنهاد سازمان فضایی و کاربری اراضی بر اساس موارد به دست آمده مطرح گردید.

کلمات کلیدی:

بازآفرینی شهری، برنامه ریزی راهبردی، توسعه پایدار، شهر یزد، محله قاسم آباد

لینک ثابت مقاله در پایگاه سیویلیکا:

<https://civilica.com/doc/1251653>

