

عنوان مقاله:

حل معضلات شهری براساس رویکرد بازآفرینی پایدار به صورت کاربردی در شهر قدس

محل انتشار:

پنجمین کنفرانس بین المللی عمران، معماری و مدیریت شهری (سال: 1400)

تعداد صفحات اصل مقاله: 15

نویسنده:

محراب نجعی نژاد - دانشجوی کارشناسی ارشد، گروه مهندسی صنایع، دانشگاه خوارزمی، تهران، ایران

خلاصه مقاله:

هدف از این پژوهش بررسی معضلات نوسازی و بهسازی شهری براساس رویکرد بازآفرینی پایدار شهر قدس بود. محقق به بررسی کلیه فضاهای کالبدی در شهر قدس در سال ۱۳۹۹ پرداخته است. به منظور بررسی معضلات نوسازی و بهسازی شهری در شهر قدس از تحلیل سازگاری فضا استفاده شد. نتایج نشان داده که از کل محدوده مورد مطالعه که شامل ۱۶۰۴۶۲ متر می شود، فضایی معادل ۳۴۰۷ متر مربع از فضای کل موجود را فضای ناسازگار و یا محدوده ناسازگار معرفی شده است. این بررسی بر اساس مشاهدات میدانی محقق و بررسی مستندات و آمارهای موجود در شهرداری منطقه دو و شهرداری شهر قدس در نظر گرفته شد. بررسی نشان داد که از کل فضای ۳۴۰۷ متر ناسازگاری، بیشترین فضا را فضای ناسازگار مسکونی با ۱۷۷۵ متر مربع و ۵۲.۱۱ درصد تشکیل داده است. پس از این حجم از ناسازگاری فضایی در محدوده مورد بررسی جدول SWOT و نقاط ضعف نشان داد کاهش زیبایی و چشم انداز مناطق مسکونی، عدم تجانس ساختمان ها با کاربری آنها و سردرگمی و پیچیدگی در فضای موجود در رتبه اول تا سوم قرار داشتند.

کلمات کلیدی:

نوسازی و بهسازی شهری، بازآفرینی پایدار، تحلیل سازگاری فضا

لینک ثابت مقاله در پایگاه سیویلیکا:

<https://civilica.com/doc/1249711>

