

عنوان مقاله:

نقد و بررسی قرارداد خرید خدمات تخصصی (BOT) در پروژه های عمرانی و درس آموخته های پروژه آزادراه کربلا (قطعه دوم آزادراه ساوه- همدان)

محل انتشار:

کنفرانس بین المللی حقوق ساخت (سال: 1398)

تعداد صفحات اصل مقاله: 13

نویسندگان:

امیرحسین سلطانی نیا - دانشجوی دکتری مدیریت ساخت، دانشگاه آزاد اسلامی، واحد علوم تحقیقات تهران

اکبر نوری - دانشجوی دکتری مدیریت ساخت، دانشگاه آزاد اسلامی، واحد علوم تحقیقات تهران

مهدی روانشادنیا - دانشیار، مهندسی عمران- مدیریت ساخت، عضو هیات علمی دانشگاه آزاد اسلامی، تهران

خلاصه مقاله:

در چند دهه اخیر به خصوص در کشورهای درحال توسعه، یافتن راهکارهایی که بتواند با حفظ حاکمیت دولت ها، و صرف هزینه کمتر خدمات بیشتری انجام پذیرد اهمیت بالایی پیدا کرده و در این راستا مدل های قراردادی متنوعی ابداع شده اند. انواع قراردادهای خرید خدمات تخصصی یا یکپارچه مانند روش های ساخت، بهره برداری، واگذاری (BOT)، ساخت، تملک، بهره برداری (BOO)، ساخت، تملک، بهره برداری، انتقال (BOOT)، ساخت، تملک، بهره برداری، فروش (BOOS)، ساخت، اجاره، انتقال (BRT)، و مشابه اینها از این نوع می باشند. با عنایت به وجود تحریم ها و محدودیت های سرمایه گذاری شرکت های خارجی و همچنین وجود تعداد زیاد پروژه های عمرانی نیمه تمام و لزوم اتمام این پروژه ها از یک طرف، و وجود شرکت های توانمند داخلی، و همچنین امکان استفاده از این روش ها با عنایت به قوانین برنامه پنج ساله توسعه کشور و مجوزهای صادر شده در برخی از این برنامه ها از طرف دیگر، ایجاب می کند در کشور ما هم با رفع موانع و ابهامات قانونی و شفاف سازی های لازم به طور جدی از این نوع قراردادها استفاده شود.

کلمات کلیدی:

قرارداد، قراردادهای خرید خدمات تخصصی، BOT، پروژه های عمرانی

لینک ثابت مقاله در پایگاه سیویلیکا:

<https://civilica.com/doc/1011317>

